



BP1 Zone Industrielle 77390 VERNEUIL L' ETANG
Tél : (33) 01 64 25 03 00 - Télécopie (33) 01 64 06 23 22

NOTICE TECHNIQUE

Destinée à l' utilisateur

Chaudière Fonte
Fioul - Gaz

UNIFONTE FL. 30
20 à 30 kW

I - MISE EN SERVICE

L'installation étant réalisée dans les règles de l'art, remplir l'installation de chauffage central, en ayant soin de mettre le bouton de la vanne mélangeuse sur la graduation *maximum*, si existante. Evacuer l'air à tous les points de purge judicieusement placés.

S'assurer :

- du bon état du conduit de fumées ;
- du bon fonctionnement du régulateur de tirage ;
- que les ventilations haute et basse ne soient pas obstruées ;
- de la bonne valeur des pressions hydrauliques ;

Circuit chauffage = 3 bars maximum

- qu'il y a du mazout dans la cuve et que la vanne d'arrivée est ouverte (ainsi que la vanne de police) ;
- qu'il y a du courant sur la ligne et que les fusibles sont en place ;
- que les appareils de régulation (thermostat chaudière, thermostat d'ambiance, bouton de commande) sont sur demande de chaleur ;
- vérifier que le disjoncteur du coffret de sécurité du brûleur soit enclenché (cet enclenchement se fait par pression sur le bouton du coffret de sécurité).

II - MISE EN ROUTE

La mise en service de la chaudière sera confiée à un technicien compétent qui donnera à l'utilisateur des conseils nécessaires à la conduite de son installation. Avant la mise à feu, on contrôlera l'aération de la chaudière. Un réglage correct du brûleur est la condition essentielle au bon fonctionnement et au rendement optimum de la chaudière. La surveillance et la maintenance du brûleur sont à faire selon les conseils du fabricant.

a)- Contrôler le niveau d'eau dans l'installation, ainsi que le niveau du fioul, la propreté des tuyauteries et des conduits de fumée. Ouvrir le robinet de l'alimentation du gaz ou du fioul.

- b)- Mettre le brûleur en route.
- c)- Brancher la pompe
- d)- Ne pas enlever d'eau de l'installation. En cas de manque, rajouter lentement de l'eau, chaudière refroidie.
- e)- En cas de température trop élevée, ne jamais refroidir par adjonction d'eau, (n'ajouter de l'eau qu'après complet refroidissement de la chaudière).
- f)- Même en cas de non fonctionnement, l'installation de chauffage doit rester remplie d'eau, sauf en cas de danger de gel.
- g)- A l'occasion, purger la soupape de sécurité.

III TABLEAU ELECTRIQUE

Descriptif: (de gauche à droite)

- 1 thermomètre
- 1 bouton commandant l'aquastat
- 1 interrupteur MARCHE ARRET commandant le brûleur
- 1 interrupteur MARCHE ARRET circuit général

IV - MISE EN REPOS

- Pour un arrêt de courte durée, couper le brûleur.
- Pour un arrêt complet après la période de chauffe, couper l'interrupteur principal. Fermer le robinet d'arrivée du fioul ou du gaz

Si le chauffage doit être interrompu pour une longue durée en période d'hiver, l'installation complète, chaudière comprise est à vidanger.

- Contrôler que la chaudière est complètement vidangée. Le robinet de vidange de la chaudière, doit rester ouvert ; il ne sera fermée qu'au moment du remplissage avant la nouvelle utilisation.

V - ENTRETIEN

La chaufferie doit être propre, sèche et bien aérée. Selon la qualité et la nature des combustibles, on nettoiera la chaudière à période régulière, mais au moins une fois par an, après chaque période de chauffe.

Les surfaces de chauffe de la chambre de combustion sont accessibles par la porte du brûleur.

En cas d'utilisation de produits de nettoyage chimiques, tenir compte des prescriptions du fournisseur.

CONSEILS DE SURVEILLANCE :

- Etanchéiser les conduits et robinets ou les remplacer si nécessaire.
- **Journellement** : contrôler la pression d'eau.
- **Mensuellement** : contrôler et s'assurer de l'étanchéité des joints. Nettoyer les électrodes d'allumage, le gicleur et le filtre d'arrivée du mazout.
- **Annuellement** : au moins une fois par an, l'utilisateur fera vérifier l'installation par l'installateur. Les imperfections seront réparées.
- Exigences sur la qualité de l'eau : l'installation peut être remplie avec de l'eau de ville non traitée. Pour une installation ouverte, (vase d'expansion à air libre) et pour une eau de plus de 15°Th, de dureté, prévoir, si possible un traitement de l'eau..